



Prenájom veľký 2 izbový byt 70m2, Podzáhradná, Podunajské Biskupice, BA



780 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Podunajská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	10
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	70 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	7	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný 2-izbový s logiou a krásnym výhľadom – Podunajské Biskupice, ulica Podzáhradná. Byt bol rekonštrukciou prerobený z 3 izbového na 2 izbový, preto disponuje dostatkom miesta. Má výmeru 70 m². Nachádza sa na 7. poschodí z 10 v zateplenom bytovom dome s výťahom.

Bytový dom je situovaný v oblúbenej a pokojnej časti Podunajských Biskupíc.

Dispozícia a vybavenie:

Byt je komplet zariadený.

Rozloha bytu je 64 m² + 8 m² presklená loggia – ideálne miesto pre rannú kávu či večerný oddych.

Priestranná a svetlá obývacia izba s juhozápadnou orientáciou

Spálňa s veľkou vstavanou skriňou po celej stene

Veľkorysá kuchyňa s jedáľenským stolom pre náročného milovníka varenia.

Samostatná kúpeľňa

Toaleta

Pivnica na poschodí

Lokalita:

Tichá časť Podunajských Biskupíc ponúka kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti: Billa, Lidl, zastávky MHD len pár minút chôdze, základná škola, pošta, banka, lekáreň a ďalšie služby. Okolie je ideálne pre pokojné bývanie s dobrou dostupnosťou do centra a množstvom možností na prechádzky a relax.

Byt je veľmi príjemný a pripravený na nasťahovanie od 01.11.2025.

Podmienky prenájmu:

Nájom: 780 € / mesiac, vrátane energií a internetu.

Depozit: 780 €

Odmena RK: 390 €

Maximálne pre 2 osoby, bez zvierat

Byt je voľný ihneď

Ak hľadáte pohodlné bývanie s výhľadom, svetlom a všetkým po ruke, tento byt je pre vás ako stvorený.

Zavolajte ešte dnes a dohodnite si obhliadku – radi vás privítame osobne.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Nikola Hergovitsová

Telefón :

+421905566697

E-mail:

hergovitsova@elyzia.sk

