



PRENÁJOM! 5 IZB. BYT NA HRADNOM KOPCI!



1 400 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Čmeľovec
Druh:	Byty
Typ bytu:	5 a viac izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	137 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	137 m ²
Poschodie:	1
Počet podlaží:	5

Počet izieb:	5
Balkón:	áno
Energetický certifikát:	B
Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný zariadený 5-izbový byt v tichej lokalite hradného kopca v blízkosti ambasad na ulici Čmeľovec. Byt je situovaný na 1. poschodí, jeho úžitková plocha predstavuje 147,70 m², pričom súčasťou je aj loggia s rozlohou 10 m² s výhľadom na vnútorný park.

DISPOZÍCIA: predsieň, WC, šatník, miestnosť s výstupom na loggiu, obývacia izba s jedálňou, kuchyňa so špajzou, 4 samostatné izby, kúpeľňa s vaňou a WC, kúpeľňa so sprchou.

VYBAVENIE: Byt sa prenajíma zariadený. K dispozícii je kuchyňa s elektrospotrebičmi, ako sú umývačka riadu, americká chladnička s mrazničkou, elektrická rúra a plynová varná doska.

Bytový dom je vybavený výťahom a vstup je zabezpečený čipovým systémom.

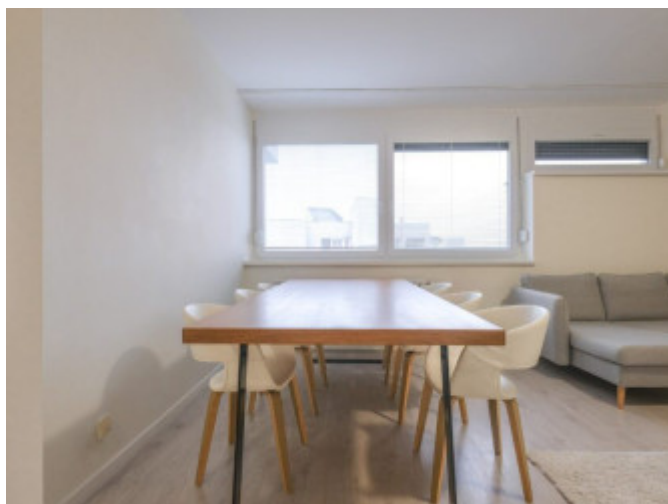
LOKALITA: Bytový dom sa nachádza v súkromnom areáli v rámci prestížnej rezidenčnej oblasti Hradného kopca a Bôrika, ktorá je známa svojím pokojom a bezpečnosťou. Vďaka svojej výnimočnej polohe ponúka rýchly prístup do historického centra mesta, aj na diaľnicu. V okolí sa nachádzajú ambasády, parky, medzinárodná škola a kultúrne pamiatky ako Bratislavský hrad či Slavín.

PARKOVANIE: K bytu je možné si prenajať garáž za príplatok.

NÁJOM: 1.400 EUR/mesiac + energie

Depozit: 2 mesačné nájomné vrátane energií

*Provízia : 1 mesačné nájomné bez energií
K dispozícii ihneď.*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :
Telefón :
E-mail:*

Ing. Lucia Balková
+421905523529
balkova@elyzia.sk

