



PRENÁJOM! 3. izb. byt na Bôriku s parkovaním, BA I.



850 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Jančova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	79.85 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	79.85 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	4	Terasa:	nie
Počet podlaží:	4	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Tichý a svetlý 3 izb. byt vo výbornej lokalite Bôrik, na Čmelovci, BA I. Výmera bytu je 79,85 m² + balkón 4,79 m². Byt sa nachádza na 4. posch. /1/4 posch./Byt je po rekonštrukcii.
DISPOZÍCIA: vstupná hala 13,57m² so vstavanou skriňou, samostatné WC. Kuchyňa s jedálňou vybavená spotrebičmi, špajza, jedáleň s výstupom na loggiu, obývačka 16,80m².
Nočná časť: 2 spálne (každá 14,54m²)

Kúpeľňa: 1x (vaňa)
WC: 1x (samostatné)
Balkón s výhľadom
Klimatizácia

LOKALITA: lokalita Bôrik. Obytný dom Čmelovec sa nachádza v uzatvorenom areáli. Južnú stranu exteriéru tvorí stupňovitý areál s množstvom zelene a oddychových zón, vrátane detského ihriska. Výborná dostupnosť do centra mesta, MHD, škola.

PARKOVANIE: možnosť prenájmu garáže v areáli bytového domu (za príplatok)

Podmienky prenájmu:

Nájom: 850 Euro / mesiac + 220 Euro energie

Kaucia: 850 Euro

Odmena RK: 850 Euro

Byt je volný ihneď

Ak hľadáte pohodlné bývanie v tichom prostredí a výbornou dostupnosťou, radi sa s Vami stretneme na osobnej obhliadke, prosím, kontaktujte nás.

V prípade bližších informácií a obhliadok kontaktujte: Ing. Lucia Balková, balkova@elyzia.sk, tel. kontakt: 0905 523 529



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Lucia Balková

+421905523529

balkova@elyzia.sk

