



ELYZIA I PREDAJ - Rozprávková usadlosť s viacerými stavbami a veľkým pozemkom, Dolné Strháre, V. Krtíš



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Veľký Krtíš
Obec:	Veľký Krtíš
Ulica:	Dolné Strháre
Druh:	Domy
Typ domu:	Budova
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	250 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	4132 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	476 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Balkón:	nie
Celková plocha:	4132 m ²	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	250 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj gazdovstvo s viacerými stavbami v dedinke Dolné Strháre, ktorá sa nachádza pri hrade Modrý Kameň, okres Veľký Krtíš.

Na pozemku s výmerou 4132 m² sa nachádza niekoľko pôvodných vidieckych domov a ďalších stavieb.

Dva rodinné domy prešli čiastočnou rekonštrukciou s použitím tradičných materiálov a zachovaním autenticity.

Pozostávajú z 2 obytných miestností, kuchyne, kúpelne, samostatného wc a pridružených miestností. Hostovský dom navyše disponuje dvomi kúpeľňami a toaletami. Nehnuteľnosti sú napojené na elektriku, mestskú vodu. Odpad zabezpečuje čistička. Kúrenie je na pevné palivo, ale v hlavnom dome je už príprava na elektrické kúrenie.

Ďalší dom slúži ako dielňa. Zastrešená priestranná stodola je úžasný jedinečný priestor prepojený s uzavretým trávnatým dvorom na jednej strane a na druhej strane s rozľahlou ovocno-zeleninovou záhradou. Toto unikátne miesto je ako stvorené pre alternatívne podujatia, výtvarné sympózia, kurzy či hostiny. Okrem týchto stavieb sú na pozemku ďalšie menšie drevené stavby ako aj hlinený domček

s rôznorodým využitím.

Gazdovstvo je do dnešných dní využívané ako komunitný priestor pre kreatívne kurzy, lokálnu tvorbu, tradičné remeslá, rozvoj osobnosti, zážitkové pobyty a pod. Spolu s množstvom romantických zákutí ponúka neopakovateľnú atmosféru, ktorú musíte vidieť a hlavne zažiť.

Celková cena: 153.000,- Eur

Viac

fotografií:

<https://www.elyzia.sk/nehnutelnost/12808442-predaj-rozpravkova-usadlost-s-viacerymi-stavbami-a-ve lkym-pozemkom-dolne-strhare-v-krtis>

TREBA VIDIEŤ !!

Bližšie informácie a obhliadky: Mgr. Nikola Hergovitsová, 0905 980 333, hergovitsova@elyzia.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Nikola Hergovitsová

+421 905 566 697

hergovitsova@elyzia.sk

