



## REZERVOVANÉ/PRENÁJOM 3 IZBOVÉHO ZARIADENÉHO BYTU, BAJZOVA ul., PRI ZIMNOM ŠTADIÓNE, TOP LOKALITA, BRATISLAVA, Ružinov.



### Aktívne

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj  |
| Okres:           | Bratislava II      |
| Obec:            | Bratislava-Ružinov |
| Ulica:           | Bajzova            |
| Druh:            | Byty               |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt       |
| Typ:             | Prenájom           |
| Úžitková plocha: | 72 m <sup>2</sup>  |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                   |     |
|------------------|-------------------|-------------------|-----|
| Status:          | aktívne           | Počet izieb:      | 3   |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Balkón:           | nie |
| Stav:            | úplne prerobený   | Zateplený objekt: | nie |
| Celková plocha:  | 72 m <sup>2</sup> | Terasa:           | nie |
| Úžitková plocha: | 72 m <sup>2</sup> |                   |     |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom príjemný 3-izbový byt s loggiou vo výmere 72m<sup>2</sup>. Byt sa nachádza na 3/4 posch.,

v bytovom dome s výťahom na Bajzovej ulici, Ružinov Nivy.

Výborná dispozícia bytu:

- vstupná hala
- 2 samostatné izby
- kúpeľňa s wc
- obývačka
- kuchyňa s výstupom na loggiu

Parkovanie dostupné.

Byt je kompletne zariadený nábytkom. Orientácia bytu je na 2 svetové strany. Za domom detské ihrisko.

TOP LOKALITA: Výborná občianska vybavenosť, dostupnosť do centra 15 min, v blízkosti MHD, zimný

štadión, kúpalisko, plaváreň, potraviny, kaviarne a reštaurácie, OC Central.

Cena: Prenájom 730,- Eur + energie podľa počtu osôb (cca 220 Eur) v cene TV a internet. Depozit 1.000,- Eur. RK 400,- Eur

Dostupnosť od 15.decembra 2024

Obhliadky: Mgr. Nikola Hergovitsová, 0905 566 697, [hergovitsova@elyzia.sk](mailto:hergovitsova@elyzia.sk)



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Mgr. Nikola Hergovitsová**

**+421905566697**

**[hergovitsova@elyzia.sk](mailto:hergovitsova@elyzia.sk)**

