



.....PREDANÝ.....ELYZIA I Predaj 2 izb. bytu, rekonštrukcia, zariadenie, ul, Ružinov, BA



PREDANÝ

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Komárnická
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	56.4 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	56.4 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	56.4 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	1	Terasa:	nie
Loggia:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	9	Pivnica plocha:	1 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

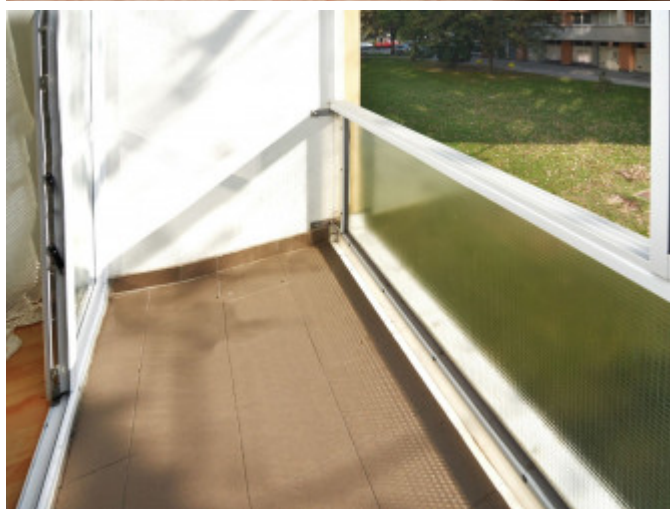
Ponúkame Vám exkluzívne na predaj kompletne zrekonštruovaný, príjemný 2-izbový byt nachádzajúci sa vo vyhľadávanej mestskej časti Bratislava - Ružinov, na ul. Komárnická. Byt s rozlohou 51,75 m² + murovaná pivnica 1,27 m² + zasklená loggia 3,15 m² + balkón 1,50 m². Nachádza sa na 2 podlaží. Rekonštrukcia prebehla v roku 2011. Byt je vo výbornom dobrom stave, bez tiarch, možné okamžité nasťahovanie. Výborný na prenájom. Bytový dom je zateplený, vymenené okná a stupačky, disponuje výťahom. Byt je bez tiarch, predáva sa zariadený a je voľný k okamžitému nasťahovaniu

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, samostatné WC, kúpeľňa s vaňou, zariadená kuchyňa s výstupom na balkón, obývací izba, spálňa s roldorom a výstupom na zasklenú loggiu. K bytu prislúcha pivnica v suteréne bytového domu. Parkovanie pred domom.

LOKALITA: Bytový dom sa nachádza v žiadanej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou a rýchlou dostupnosťou do centra. V blízkosti sú kaviarne (Vespa), reštaurácie (Mint), poliklinika, banky, obchody, školy, škôlky, parky ihriská, Štrkovecké jazero, autobusové a električkové zástavky MHD.

Celková cena 0 €. + možná dohoda.

Obhliadky a bližšie info na tel. č.: +421 905 566 697, hergovitsova@elyzia.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Nikola Hergovitsová

+421 905 566 697

hergovitsova@elyzia.sk

